



БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН
ШИНЭЖИНСТ СУМЫН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ХУРАЛДААНЫ ТОГТООЛ

2025 оны 12 сарын 18 өдөр

Дугаар 53

Залаа

Газар зохион байгуулалтын 2026 оны
төлөвлөгөө батлах тухай

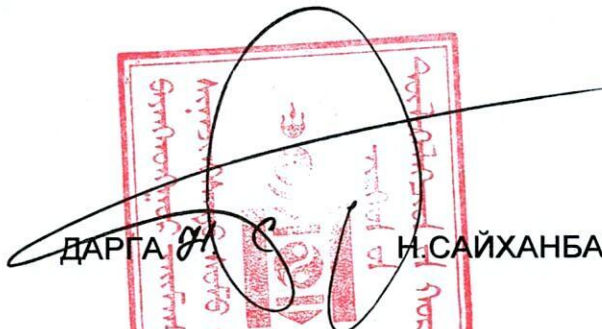
Монгол улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.18 дахь заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх заалт, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалт, Засгийн газрын 2024 оны 92 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Газар зохион байгуулалт хийх журам”-ын 3 дугаар зүйлийн 3.15 дахь заалтыг тус тус үндэслэн сумын иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаас ТОГТООХ нь:

1. Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын төлөөлөгч нарын саналыг тусган хавсралтаар баталсугай.

2. Тухайн жилийн газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажиллахыг сумын Засаг дарга (Л.Батхуяг)-т даалгасугай.

3. Тухайн жилийн газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлтийг Иргэдийн төлөөлөгчдийн хуралд тайлагнахыг Газрын даамал (У.Мөнхнаран)-д үүрэг болгосугай.

4. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг нарийн бичгийн дарга (Т.Цэнгэлмаа)-д даалгасугай.

ДАРГА  И САЙХАНБАЯР

642501071

Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
хуралдааны 2025 оны 12 дугаар сарын 18..
өдрийн 53 дугаар тогтоолын хавсралт



2026-07-064-9586 / 2026 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө / Баянхонгор / Шинэжинст
10104010: Уул уурхайн ашиглалтын улмаас эвдрэлд орсон бэлчээрийн газрыг нөхөн сэргээх төлөвлөлт

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Хэрэгжих хугацаа				Харуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Шинэжинст	2-р баг, Уртын гол	4960356	X=499,742.81 Y=4,894,153.77 X=499,750.78 Y=4,894,128.90 X=499,820.92 Y=4,894,098.61 X=499,881.50 Y=4,894,089.37 X=499,892.66 Y=4,894,104.03 X=499,897.45 Y=4,894,122.21 X=499,882.46 Y=4,894,133.37 X=499,836.55 Y=4,894,143.89 X=499,777.56 Y=4,894,153.45 X=499,742.81 Y=4,894,153.77	Цагаан дэрс	1101: Өвөл- хаврын бэлчээр	5968	+	+	+	+	Засаг дарга, Багийн Засаг дарга, Байгаль орчин, Газрын даамал
2	Шинэжинст	2-р баг, Уртын гол	4960357	X=501,463.34 Y=4,892,990.07 X=501,541.39 Y=4,892,962.97 X=501,575.52 Y=4,892,990.09 X=501,575.51 Y=4,893,051.11 X=501,604.75 Y=4,893,146.02 X=501,575.47 Y=4,893,207.03 X=501,541.32 Y=4,893,234.14 X=501,541.32 Y=4,893,234.14 X=501,555.96 Y=4,893,207.03 X=501,555.97 Y=4,893,166.35	Цагаан дэрс	1101: Өвөл- хаврын бэлчээр	17195	+	+	+	+	Засаг дарга, Багийн Засаг дарга,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				X=501,541.35 Y=4,893,118.89 X=501,492.59 Y=4,893,051.09 X=501,492.59 Y=4,893,030.75 X=501,448.69 Y=4,893,030.74 X=501,429.19 Y=4,893,010.40 X=501,463.34 Y=4,892,990.07 X=501,463.34 Y=4,892,990.07								Байгаль орчин, Газрын даамал

10109003: Өвөлжөө, хаваржааны доорх газрыг эзэмшүүлэх

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [м2]	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917413	X=526,705.81 Y=4,961,708.31 X=526,691.47 Y=4,961,684.99 X=526,712.02 Y=4,961,670.48 X=526,726.90 Y=4,961,694.70 X=526,705.81 Y=4,961,708.31	Хүрэн боомын адаг гүвээ	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
2	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917412	X=521,453.51 Y=4,937,302.17 X=521,453.63 Y=4,937,278.41 X=521,482.83 Y=4,937,277.56 X=521,482.73 Y=4,937,301.74 X=521,453.51 Y=4,937,302.17	Худгийн үзүүрийн хөндлөн	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
3	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917411	X=522,970.63 Y=4,943,073.56 X=522,970.75 Y=4,943,049.80 X=522,999.93 Y=4,943,048.96 X=522,999.82 Y=4,943,073.14 X=522,970.63 Y=4,943,073.56	Хайрханы эх	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
4	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ	4917410	X=557,985.44 Y=4,890,024.43 X=558,005.93 Y=4,890,009.92	Их хүрэн	1601: Өвөлжөө,	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		шанд		X=558,020.87 Y=4,890,034.21 X=557,999.47 Y=4,890,047.66 X=557,985.44 Y=4,890,024.43	дэлт	хаваржаа						
5	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	4958000	X=553,852.47 Y=4,889,038.26 X=553,872.95 Y=4,889,023.75 X=553,887.90 Y=4,889,048.02 X=553,866.51 Y=4,889,061.49 X=553,852.47 Y=4,889,038.26	Бариачийн өвөлжөө	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
6	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	4947872	X=526,758.64 Y=4,928,131.10 X=526,758.01 Y=4,928,107.82 X=526,787.17 Y=4,928,106.48 X=526,788.13 Y=4,928,130.92 X=526,758.64 Y=4,928,131.10	Угалзын цэлгэр	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
7	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	4929515	X=533,887.98 Y=4,909,100.52 X=533,888.17 Y=4,909,124.18 X=533,858.93 Y=4,909,124.98 X=533,858.39 Y=4,909,101.04 X=533,887.98 Y=4,909,100.52	Хөх овоо	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
8	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917417	X=533,823.95 Y=4,965,711.39 X=533,823.28 Y=4,965,687.12 X=533,852.14 Y=4,965,686.30 X=533,852.76 Y=4,965,710.54 X=533,823.95 Y=4,965,711.39	Талын худгийн адуун чулуун	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
9	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917415	X=522,438.71 Y=4,936,385.66 X=522,462.28 Y=4,936,385.22 X=522,462.38 Y=4,936,415.15 X=522,439.19 Y=4,936,415.55 X=522,438.71 Y=4,936,385.66	Урд цагаан чулуут	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
10	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917414	X=523,989.00 Y=4,935,683.26 X=524,012.58 Y=4,935,682.83 X=524,012.67 Y=4,935,712.77 X=523,989.48 Y=4,935,713.15 X=523,989.00 Y=4,935,683.26	Энгэрийн бууц	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
11	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917422	X=551,713.68 Y=4,950,591.98 X=551,713.70 Y=4,950,567.56	Цагаан толгой	1601: Өвөлжөө,	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

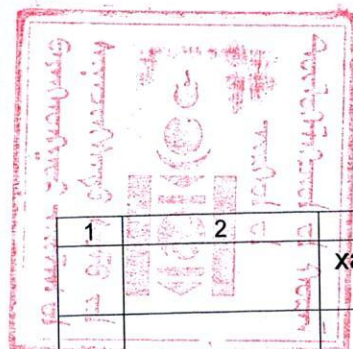
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				X=551,742.19 Y=4,950,567.24 X=551,742.78 Y=4,950,591.42 X=551,713.68 Y=4,950,591.98		хаваржаа						
12	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4917421	X=521,177.85 Y=4,933,166.26 X=521,198.34 Y=4,933,151.68 X=521,213.31 Y=4,933,175.89 X=521,192.13 Y=4,933,189.46 X=521,177.85 Y=4,933,166.26	Хүрэнгийн ар	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
13	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	4917416	X=514,195.12 Y=4,959,755.74 X=514,180.71 Y=4,959,732.50 X=514,201.27 Y=4,959,717.96 X=514,216.20 Y=4,959,742.15 X=514,195.12 Y=4,959,755.74	Хоолойн нууцат	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
14	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	4917523	X=554,300.50 Y=4,894,604.75 X=554,286.47 Y=4,894,581.53 X=554,306.93 Y=4,894,567.01 X=554,321.89 Y=4,894,591.29 X=554,300.50 Y=4,894,604.75	Дунд ус	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
15	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	4917522	X=554,751.13 Y=4,894,474.42 X=554,737.10 Y=4,894,451.20 X=554,757.56 Y=4,894,436.68 X=554,772.50 Y=4,894,460.96 X=554,751.13 Y=4,894,474.42	Баруун усны бор толгой	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
16	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	4917521	X=553,982.66 Y=4,894,655.69 X=553,968.63 Y=4,894,632.47 X=553,989.09 Y=4,894,617.95 X=554,004.06 Y=4,894,642.24 X=553,982.66 Y=4,894,655.69	Тал шандны баруун ус	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
17	Шинэжинст	3-р баг, Эрдэнэ шанд	5028453	X=543,555.03 Y=4,908,449.32 X=543,554.20 Y=4,908,426.06 X=543,583.71 Y=4,908,424.71 X=543,585.02 Y=4,908,448.45 X=543,555.03 Y=4,908,449.32	Замын хөх	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

10204002: Усалгаатай нөхцөлд тэжээлийн ургамал тариалах газрын төлөвлөлт

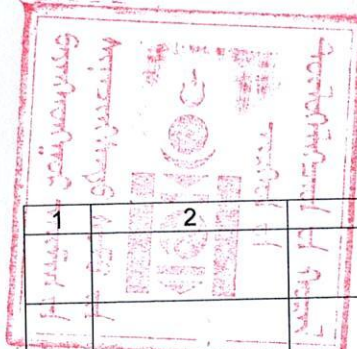
№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m ²]	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Шинэжинст	1-р баг, Зараа	5028454	X=529,108.06 Y=4,937,669.66 X=529,099.24 Y=4,937,665.88 X=529,118.56 Y=4,937,629.76 X=529,228.18 Y=4,937,683.94 X=529,334.44 Y=4,937,738.11 X=529,271.86 Y=4,937,823.37 X=529,200.04 Y=4,937,762.47 X=529,206.76 Y=4,937,743.57 X=529,178.62 Y=4,937,699.90 X=529,108.06 Y=4,937,669.66	Аман шүүт	1624: Мал аж ажуйн үйлдвэрлэл, тэжээлийн ургамал тариалах	15190	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

20612002: Гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар шинээр өмчлүүлэх газар

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m ²]	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916333	X=521,160.77 Y=4,932,688.74 X=521,183.68 Y=4,932,675.73 X=521,204.79 Y=4,932,705.03 X=521,186.35 Y=4,932,720.91 X=521,160.77 Y=4,932,688.74 X=520,964.49 Y=4,932,306.45	Өндөрлөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	973	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
2	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн	4916332	X=520,928.16 Y=4,932,292.81 X=520,945.41 Y=4,932,279.18	Өндөрлөг-8	2205: Гэр, орон сууцны	740	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД



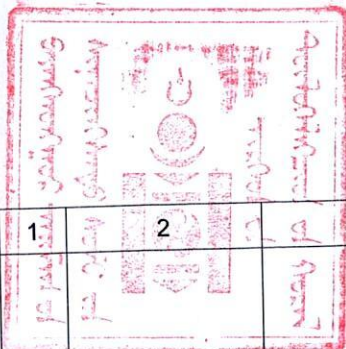
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		хавцгай		X=520,946.29 Y=4,932,320.28 X=520,928.16 Y=4,932,292.81		хашааны газар						
3	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916351	X=522,340.31 Y=4,932,048.99 X=522,330.61 Y=4,932,021.33 X=522,353.47 Y=4,932,013.93 X=522,363.15 Y=4,932,042.34 X=522,340.31 Y=4,932,048.99	Тээвэр- чин-5	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	709	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
4	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916340	X=520,969.55 Y=4,932,436.01 X=520,990.60 Y=4,932,423.85 X=521,005.86 Y=4,932,447.82 X=520,982.79 Y=4,932,459.30 X=520,969.55 Y=4,932,436.01	Өндөр- лөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	690	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
5	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916339	X=521,044.39 Y=4,932,254.13 X=521,067.10 Y=4,932,238.50 X=521,082.33 Y=4,932,259.34 X=521,059.23 Y=4,932,274.47 X=521,044.39 Y=4,932,254.13	Хаус-1	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	703	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
6	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916352	X=522,363.15 Y=4,932,042.34 X=522,371.40 Y=4,932,066.57 X=522,348.73 Y=4,932,073.03 X=522,340.31 Y=4,932,048.99 X=522,363.15 Y=4,932,042.34	Тээвэр- чин-5	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	604	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
7	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916356	X=522,549.29 Y=4,932,168.67 X=522,538.69 Y=4,932,142.06 X=522,561.17 Y=4,932,132.67 X=522,571.69 Y=4,932,160.03 X=522,549.29 Y=4,932,168.67	Бэлийн хашаат- 2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	701	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
8	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916370	X=520,927.22 Y=4,932,293.13 X=520,908.24 Y=4,932,268.48 X=520,926.67 Y=4,932,255.32 X=520,945.44 Y=4,932,278.92 X=520,927.22 Y=4,932,293.13	Өндөр- лөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	701	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
9	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916369	X=522,584.93 Y=4,932,263.19 X=522,572.32 Y=4,932,232.03 X=522,593.95 Y=4,932,223.95	Бэлийн хашаат- 2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	761	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				X=522,605.64 Y=4,932,255.78 X=522,584.93 Y=4,932,263.19								
10	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916368	X=521,466.91 Y=4,932,480.93 X=521,466.45 Y=4,932,448.87 X=521,492.14 Y=4,932,448.30 X=521,489.59 Y=4,932,479.60 X=521,470.35 Y=4,932,480.64 X=521,466.91 Y=4,932,480.93	Эрүүл- Энх-7	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	764	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
11	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916367	X=521,115.89 Y=4,932,492.68 X=521,137.68 Y=4,932,480.33 X=521,157.76 Y=4,932,510.07 X=521,136.17 Y=4,932,522.86 X=521,115.89 Y=4,932,492.68	Өндөр- лөг -7	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	904	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
12	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916366	X=521,468.84 Y=4,932,349.87 X=521,469.12 Y=4,932,313.27 X=521,494.64 Y=4,932,313.70 X=521,496.70 Y=4,932,349.45 X=521,468.84 Y=4,932,349.87	Эрүүл- Энх	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	966	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
13	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916365	X=521,496.70 Y=4,932,349.45 X=521,496.92 Y=4,932,353.24 X=521,495.78 Y=4,932,388.37 X=521,495.78 Y=4,932,388.53 X=521,493.46 Y=4,932,388.76 X=521,468.56 Y=4,932,389.29 X=521,468.84 Y=4,932,349.87 X=521,496.70 Y=4,932,349.45	Эрүүл- энх	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	1089	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
14	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916364	X=522,689.97 Y=4,932,393.69 X=522,712.18 Y=4,932,383.51 X=522,726.24 Y=4,932,412.01 X=522,705.40 Y=4,932,423.71 X=522,689.97 Y=4,932,393.69	Бэлийн хашаат- 3	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	791	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
15	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916363	X=522,549.29 Y=4,932,168.67 X=522,571.69 Y=4,932,160.03 X=522,582.11 Y=4,932,187.61 X=522,560.00 Y=4,932,195.87	Бэлийн хашаат	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	699	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916362	X=522,549.29 Y=4,932,168.67 X=522,687.66 Y=4,932,132.00 X=522,708.78 Y=4,932,122.17 X=522,722.24 Y=4,932,149.26 X=522,701.30 Y=4,932,158.94 X=522,687.66 Y=4,932,132.00	Бэлийн хашаат- 3	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
17	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916361	X=522,674.06 Y=4,932,104.94 X=522,695.18 Y=4,932,095.11 X=522,708.64 Y=4,932,122.19 X=522,687.70 Y=4,932,131.88 X=522,674.06 Y=4,932,104.94	Бэлийн хашаат- 2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
18	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916360	X=522,660.34 Y=4,932,077.60 X=522,681.48 Y=4,932,067.99 X=522,694.98 Y=4,932,095.06 X=522,674.04 Y=4,932,104.75 X=522,660.34 Y=4,932,077.60	Бэлийн хашаат- 1	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	702	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
19	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916359	X=522,701.28 Y=4,932,159.01 X=522,722.41 Y=4,932,149.17 X=522,735.87 Y=4,932,176.26 X=522,714.93 Y=4,932,185.94 X=522,701.28 Y=4,932,159.01	Бэлийн хашаат- 4	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
20	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916358	X=522,681.36 Y=4,932,287.34 X=522,658.12 Y=4,932,243.69 X=522,677.64 Y=4,932,236.40 X=522,700.15 Y=4,932,276.10 X=522,681.36 Y=4,932,287.34	Бэлийн хашаат- 4	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	1010	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
21	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916357	X=522,613.84 Y=4,932,217.08 X=522,600.93 Y=4,932,189.29 X=522,621.87 Y=4,932,180.90 X=522,633.73 Y=4,932,207.19 X=522,613.84 Y=4,932,217.08	Бэлийн хашаат- 3	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	665	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
22	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916345	X=521,275.04 Y=4,932,775.13 X=521,295.81 Y=4,932,761.47 X=521,310.48 Y=4,932,786.43 X=521,289.72 Y=4,932,799.06	Өндөр- лөг-8	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	701	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916338	X=521,275.04 Y=4,932,775.13 X=522,662.09 Y=4,932,443.84 X=522,680.88 Y=4,932,435.87 X=522,690.70 Y=4,932,457.88 X=522,672.65 Y=4,932,466.18 X=522,662.09 Y=4,932,443.84	Бэлийн хашаат- 2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	491	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
24	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916337	X=522,306.05 Y=4,932,989.68 X=522,321.69 Y=4,932,976.36 X=522,323.35 Y=4,932,975.54 X=522,330.56 Y=4,932,986.16 X=522,331.26 Y=4,932,990.64 X=522,328.82 Y=4,932,994.45 X=522,323.04 Y=4,932,999.67 X=522,318.88 Y=4,933,002.50 X=522,309.98 Y=4,932,993.87 X=522,309.11 Y=4,932,993.56 X=522,306.05 Y=4,932,989.68 X=522,306.05 Y=4,932,989.68	Бичил-4	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	374	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
25	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916336	X=522,280.77 Y=4,933,039.84 X=522,295.02 Y=4,933,028.14 X=522,306.13 Y=4,933,040.92 X=522,290.69 Y=4,933,052.32 X=522,280.77 Y=4,933,039.84	Бичил-4	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	309	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
26	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916335	X=521,185.18 Y=4,932,646.46 X=521,205.77 Y=4,932,631.85 X=521,226.59 Y=4,932,662.06 X=521,205.59 Y=4,932,676.83 X=521,185.18 Y=4,932,646.46	Өндөр- лөг-8	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	933	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
27	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916334	X=521,139.49 Y=4,932,660.83 X=521,161.31 Y=4,932,646.12 X=521,183.68 Y=4,932,675.73 X=521,160.77 Y=4,932,688.74 X=521,139.49 Y=4,932,660.83	Өндөр- лөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	946	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
28	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн	4916350	X=522,125.22 Y=4,932,988.63 X=522,148.87 Y=4,932,970.90	Бичил-2	2205: Гэр, орон сууцны	399	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		хавцгай		X=522,150.35 Y=4,932,969.49 X=522,151.71 Y=4,932,968.46 X=522,159.29 Y=4,932,978.63 X=522,158.19 Y=4,932,979.50 X=522,137.60 Y=4,932,994.76 X=522,135.30 Y=4,932,996.43 X=522,129.52 Y=4,932,993.33 X=522,125.22 Y=4,932,988.63		хашааны газар						
29	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916344	X=521,204.79 Y=4,932,705.03 X=521,222.36 Y=4,932,729.80 X=521,203.09 Y=4,932,743.64 X=521,186.35 Y=4,932,720.91 X=521,204.79 Y=4,932,705.03	Өндөр- лөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	703	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
30	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916343	X=521,061.96 Y=4,932,491.35 X=521,046.33 Y=4,932,467.18 X=521,067.06 Y=4,932,453.55 X=521,083.41 Y=4,932,478.22 X=521,061.96 Y=4,932,491.35	Өндөр- лөг-8	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	729	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
31	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916342	X=521,063.68 Y=4,932,534.77 X=521,079.06 Y=4,932,557.34 X=521,059.14 Y=4,932,570.14 X=521,042.86 Y=4,932,548.46 X=521,063.68 Y=4,932,534.77	Өндөр- лөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	660	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
32	Шинэжинст	4-р баг, Эхэнхавцг ай	4916341	X=521,042.86 Y=4,932,548.46 X=521,027.16 Y=4,932,526.40 X=521,047.24 Y=4,932,511.63 X=521,063.68 Y=4,932,534.77 X=521,042.86 Y=4,932,548.46	Өндөр- лөг-9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	691	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
33	Шинэжинст	4-р баг, Эхэнхавцг ай	4916355	X=522,537.20 Y=4,932,076.90 X=522,515.01 Y=4,932,085.30 X=522,503.69 Y=4,932,056.50 X=522,526.45 Y=4,932,050.02 X=522,537.20 Y=4,932,076.90	Бэлийн хашаат- 2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	708	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916354	X=522,526.64 Y=4,932,113.03 X=522,515.01 Y=4,932,085.30 X=522,537.20 Y=4,932,076.90 X=522,548.97 Y=4,932,104.75 X=522,526.64 Y=4,932,113.03	Бэлийн хашаат- 2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	716	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
35	Шинэжинст	4-р баг, Эхэнхавцг ай	4916353	X=522,348.73 Y=4,932,073.40 X=522,371.40 Y=4,932,066.60 X=522,380.86 Y=4,932,094.59 X=522,358.31 Y=4,932,101.58 X=522,348.73 Y=4,932,073.40	Тээвэр- чин-5	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	701	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
36	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916347	X=521,231.42 Y=4,932,457.67 X=521,247.44 Y=4,932,480.88 X=521,225.81 Y=4,932,494.82 X=521,210.53 Y=4,932,472.53 X=521,231.42 Y=4,932,457.67	Хаус-1	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	709	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
37	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916346	X=521,210.53 Y=4,932,472.53 X=521,196.92 Y=4,932,455.51 X=521,218.13 Y=4,932,439.71 X=521,231.42 Y=4,932,457.67 X=521,210.53 Y=4,932,472.53	Хаус-1	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	574	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
38	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916348	X=521,757.11 Y=4,932,838.49 X=521,773.52 Y=4,932,818.86 X=521,783.00 Y=4,932,829.10 X=521,767.16 Y=4,932,844.94 X=521,757.11 Y=4,932,838.49	Өндөр- лөг-4	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	308	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
39	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4916349	X=522,337.16 Y=4,932,768.62 X=522,363.15 Y=4,932,752.49 X=522,373.87 Y=4,932,774.97 X=522,348.16 Y=4,932,789.96 X=522,337.16 Y=4,932,768.62	Сүлд толгой- 5	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	735	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

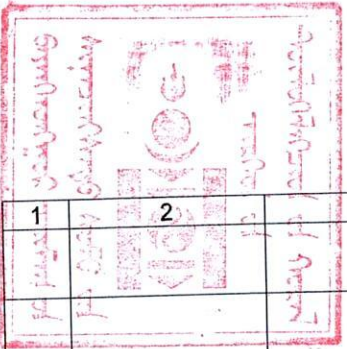
20700000: Үйлдвэрийн бүс

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4914196	X=523,392.39 Y=4,932,608.92 X=523,456.98 Y=4,932,606.49 X=523,460.38 Y=4,932,699.37 X=523,407.31 Y=4,932,701.29 X=523,392.39 Y=4,932,608.92	Сумын төв	2302: Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар	5466	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
2	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4914199	X=523,320.00 Y=4,932,704.53 X=523,305.46 Y=4,932,705.14 X=523,220.39 Y=4,932,615.30 X=523,322.71 Y=4,932,611.56 X=523,320.00 Y=4,932,704.53	Сумын төв	2302: Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар	5429	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД
3	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4914198	X=523,407.31 Y=4,932,701.29 X=523,320.00 Y=4,932,704.53 X=523,322.71 Y=4,932,611.56 X=523,392.39 Y=4,932,608.92 X=523,407.31 Y=4,932,701.29	Сумын төв	2302: Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар	7297	+	+	+	+	СЗД, БЗД, ГД

20901001: нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж, зүлэгжүүлэх талбай

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	

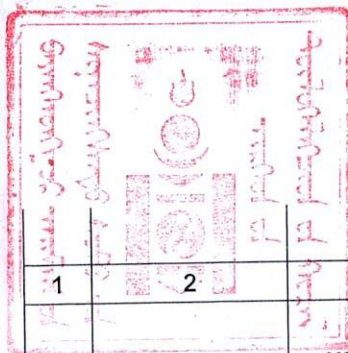
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4960242	X=522,017.22 Y=4,932,717.26 X=522,018.16 Y=4,932,716.74 X=522,025.70 Y=4,932,727.48 X=522,024.85 Y=4,932,728.11 X=522,017.22 Y=4,932,717.26	Өндөрл өг "Ахмад ын өрөөний урд"	2402: Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж , зүлэгжүүлсэн талбай	14	+	+	+	+	Байгаль орчин
2	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4960241	X=522,010.10 Y=4,932,703.78 X=522,021.29 Y=4,932,694.02 X=522,022.11 Y=4,932,694.93 X=522,010.86 Y=4,932,704.69 X=522,010.10 Y=4,932,703.78	Засаг Даргын Тамгын газрын хажуу талд	2402: Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж , зүлэгжүүлсэн талбай	18	+	+	+	+	Байгаль орчин
3	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4960240	X=522,100.31 Y=4,932,827.94 X=522,122.03 Y=4,932,809.87 X=522,123.49 Y=4,932,811.33 X=522,102.05 Y=4,932,829.85 X=522,100.31 Y=4,932,827.94	Өндөр- лөг	2402: Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж , зүлэгжүүлсэн талбай	66	+	+	+	+	Байгаль орчин
4	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4960239	X=522,376.70 Y=4,932,623.36 X=522,388.19 Y=4,932,613.87 X=522,393.85 Y=4,932,620.63 X=522,381.71 Y=4,932,629.11 X=522,376.70 Y=4,932,623.36	Тээвэр- чин	2402: Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж , зүлэгжүүлсэн талбай	122	+	+	+	+	Байгаль орчин
5	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4960238	X=522,528.71 Y=4,933,011.80 X=522,531.81 Y=4,933,003.31 X=522,554.62 Y=4,933,015.63 X=522,551.34 Y=4,933,023.48 X=522,528.71 Y=4,933,011.80	Бичил	2402: Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж	224	+	+	+	+	Байгаль орчин



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						, зүлэгжүүлсэн талбай						
6	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4960237	X=522,247.95 Y=4,932,701.74 X=522,272.22 Y=4,932,677.84 X=522,283.99 Y=4,932,688.88 X=522,255.98 Y=4,932,709.59 X=522,247.95 Y=4,932,701.74	Арви-жих	2402: Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж, зүлэгжүүлсэн талбай	468	+	+	+	+	Байгаль орчин

20901004: Мод бут, сөөг тарих

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m ²]	Хэрэгжүүлэх хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	Шинэжинст	2-р баг, Уртын гол	4947668	X=511,714.35 Y=4,915,726.72 X=511,737.53 Y=4,915,685.11 X=511,782.42 Y=4,915,704.73 X=511,758.97 Y=4,915,753.73 X=511,714.35 Y=4,915,726.72	Бай-шинт	4204: Ой тэлэн ургах боломжийг хангахуйц газар	2571	+	+	+	+	Байгаль орчин, Газрын даамал
2	Шинэжинст	2-р баг, Уртын гол	4947667	X=517,025.78 Y=4,889,991.27 X=516,925.31 Y=4,889,937.07 X=516,951.32 Y=4,889,884.24 X=517,053.42 Y=4,889,941.45 X=517,025.78 Y=4,889,991.27	Задгайн булаг	4204: Ой тэлэн ургах боломжийг хангахуйц газар	6693	+	+	+	+	Байгаль орчин, Газрын даамал
3	Шинэжинст	2-р баг, Уртын гол	4947666	X=520,753.37 Y=4,888,873.80 X=520,714.86 Y=4,888,813.49 X=520,809.32 Y=4,888,774.79 X=520,845.77 Y=4,888,835.42 X=520,753.37 Y=4,888,873.80	Мандал	4204: Ой тэлэн ургах боломжийг хангахуйц газар	7094	+	+	+	+	Байгаль орчин, Газрын даамал
4	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн	4914711	X=522,968.89 Y=4,933,221.02 X=522,963.68 Y=4,933,190.90	Энгэ-рийн	4204: Ой тэлэн ургах	2414	+	+	+	+	Байгаль орчин,



1	2	3	4	5	худаг	7	8	9	10	11	12	13
		хавцгай		X=523,040.22 Y=4,933,177.17 X=523,047.42 Y=4,933,207.19 X=522,968.89 Y=4,933,221.02		боломжийг хангахуйц газар						Газрын даамал
5	Шинэжинст	4-р баг, Эхэн хавцгай	4914710	X=522,963.68 Y=4,933,190.90 X=522,954.90 Y=4,933,157.87 X=522,989.63 Y=4,933,151.11 X=523,016.48 Y=4,933,152.76 X=523,035.75 Y=4,933,161.49 X=523,040.22 Y=4,933,177.17 X=522,963.68 Y=4,933,190.90	Энгэ- рийн худаг	4204: Ой тэлэн ургах боломжийг хангахуйц газар	2386	+	+	+	+	Байгаль орчин, Газрын даамал

21402002: уул уурхайн үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж

№	Сум	Баг	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Хэрэгжих хугацаа				Хариуцах эзэн
								Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Шинэжинст	2-р баг, Уртын гол	4917476	X=495,397.31 Y=4,817,731.18 X=485,967.42 Y=4,817,744.25 X=485,956.25 Y=4,812,387.23 X=495,393.65 Y=4,812,374.04 X=495,397.31 Y=4,817,731.18	Шилийн нуруу	26: Уурхайн газар	50536910	+	+	+	+	Засаг дарга, Багийн Засаг дарга, Газрын даамал

Бэлчээрийн газрын улирлын сэлгээний хуваарь

Сумын бэлчээр ашиглагчдын 19 хэсгийн өвөл хаврын бэлчээрийг 06 дугаар сарын 15 наас 11 дүгээр сарын 01-ний хүртэл, зун намрын бэлчээрийг 11 дүгээр сарын 01-нээс 06 дугаар сарын 14 хүртэл чөлөөлж, сэлгэн ашиглах, заасан хугацаанд бэлчээрийг чөлөөлөөгүй тохиолдолд сумын бэлчээр ашиглалтын журмын дагуу хариуцлага тооцно.

Олон нийтэд нээлттэй суртачилах ажлын зохион байгуулах ажлын төлөвлөгөө

Гүйцэтгэх ажил	Төлөвлөгдсөн арга хэмжээ	Хамрагдах малчид, ААН байгууллага	Хэрэгжих хугацаа				Хариуцах эзэн
			I	II	III	IV	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Сумын газар зохион байгуулалтын 2026 оны төлөвлөгөөг egazar.gov.mn цахим сайтанд байршуулж, түүний хэрэгжилтийн явцыг иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагад сурталчилах							
Газрын даамал	Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг хувилж мэдээллийн самбарт байршуулах	Баг байгууллага, албан байгууллагуудын хэмжээнд	+				Засаг дарга, Газрын даамал
Газрын даамал	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг бүтэн жилээр гаргаж тайлагнах	Сумын Төлөөлөгчдийн Иргэдийн Хурлын Хуралдаанд				+	Газрын даамал
Газрын даамал	Газрын харилцаа-Цахим шилжилтийн талаар иргэдэд мэдээлэл, сургалт зохион байгуулах	Сумын хэмжээнд	+	+	+	+	Газрын даамал
2.Газрын тухай хууль тогтоомжийн талаар сургалт, суртачилгаа зөвлөгөө өгөх							
Газрын даамал	Газрын тухай хууль, Монгол улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хууль, газрын төлбөрийн тухай хууль	Сумын хэмжээнд			+	+	Газрын даамал